

## Untersuchung von Hochwasserschutzmaßnahmen für den Ortsbezirk Gelsdorf.

---

21.1.2023

Sitzung zum Bauausschuss in Lantershofen im Winzerverein.

Termin Donnerstag, dem 26.01.2023, um 18:00 Uhr.

Diese Tagesordnungspunkte sind im Ratssystem der Gemeindeverwaltung zu finden.

Ein Tagesordnungspunkt ist aus Sicht der Gelsdorfer Bevölkerung wichtig und ist hier als Anlage beigefügt, um ihn zeitnah zu finden.

[./dokumente/2023-Gelsdorf-Beschlussvorlage-Bauausschutz-01.pdf](#)

Mit freundlichen Grüßen

Andreas Ackermann

Ortsvorsteher Gelsdorf

## Starkregen: Ist das Industriegebiet Gelsdorf gefährdet?

---

2.1.2023

**Starkregen: Ist das Industriegebiet Gelsdorf gefährdet? Wie hoch ist das Risiko?**

Von Horst Bach

**Starkregen: Ist das Industriegebiet Gelsdorf gefährdet?**

Zur Klärung einer möglichen Beeinträchtigung durch Starkregen hat die Gemeinde Grafschaft die

Ingenieurgruppe Steen-Meyers-Schmidem (SMS),  
beratende Partnerschaftsgesellschaft für Ingenieure und  
Sachverständige, mit der Ausarbeitung der  
Machbarkeitsstudie Bebauungsplan „Industriegebiet  
Gelsdorf“ beauftragt. Wie hoch ist das Risiko?

Von Horst Bach

6. Oktober 2022, 14:25 Uhr Lesezeit: 2 Minuten  
Rhein-Zeitung

## **Liebe Leserin, lieber Leser**

Wir freuen uns, dass dieser Text Ihr Interesse geweckt hat. Selbstverständlich können Sie den Artikel für Ihren persönlichen Gebrauch ausdrucken oder zu ihm verlinken.

Artikel und Fotos sind urheberrechtlich geschützt. Bitte haben Sie Verständnis dafür, dass wir sie deshalb nicht pauschal zur Weiterverbreitung – und zum Kopieren – freigeben können. Wenn Sie unsere Inhalte an andere weitergeben, auf Ihrer Homepage posten oder zum Beispiel per Social Media weiterverbreiten wollen, erhalten Sie eine entsprechende Lizenzierung: Senden Sie dazu eine E-Mail an [archiv@rhein-zeitung.net](mailto:archiv@rhein-zeitung.net)

Hinweis: Nennen Sie in der E-Mail bitte Ihre Kontaktdaten (Name, Adresse etc.) für etwaige Rückfragen. Zudem benötigen wir genaue Informationen, welcher Text (Ausgabe, Datum, Überschrift) verbreitet werden soll – und in welcher Form (URL der Webseite etc.).

# Neu Rückhaltebecken im Gewerbegebiet nützen Gelsdorf nicht. -Bericht von Thomas Weber

---

12.2.2023

## **Neue Rückhaltebecken im Gewerbegebiet nützen Gelsdorf nichts**

Hochwasserschutzmaßnahmen für Graftschafter Ort überprüft

GRAFSCHAFT. Im Oktober vergangenen Jahres hat der Graftschafter Gemeinderat im Zuge einer anstehenden Erweiterung des Gelsdorfer Gewerbegebiets und der Entstehung eines Neubaugebiets „Im Wildacker“ vor der Fortführung der Beratungen die Verwaltung beauftragt, konkrete Maßnahmen zum Hochwasserschutz für Gelsdorf zu prüfen. Der Ort war in der Vergangenheit bei Starkregen mehrfach überflutet worden. Daraufhin gab es Widerstand gegen Pläne im Gewerbegebiet, sogar eine Bürgerinitiative wurde ins Leben gerufen. Nun wurden in Graftschafter Bauausschuss die Ergebnisse vorgestellt, ohne dass jedoch große Anteilnahme seitens der Bevölkerung herrschte.

Konkret hatte sich der Prüfauftrag in fünf Punkte aufgeteilt. Hinsichtlich der Prüfung konkreter Hochwasserschutzmaßnahmen verwies die Verwaltung auf das bestehende Schutzkonzept aus dem Jahr 2019 mit 14 Maßnahmen, auf eine Studie, in der die Situation in den Gebieten östlich von Gelsdorf betrachtet wird sowie auf eine Machbarkeitsstudie zum geplanten Neubaugebiet und eine Oberflächensimulation der Wasserläufe vom Gewerbegebiet in Richtung Ortslage. Daraus als Erkenntnis gezogen wurde, dass den größten Schutz der Ortslage der Bau einer geplanten, dammartigen Umgehung mit weiteren Rückhaltebecken und der gezielten Ableitung von Wasser über die östlichen und westlichen Ortsränder bietet. Ebenfalls zog die Verwaltung die Erkenntnis, dass die Gewerbegebietserweiterung eher zu einer Verbesserung der Zuflusssituation befrage. Wenig bringe dagegen die angedachte Vergrößerung der beiden Rückhaltebecken in der Erweiterungsfläche für die Ortslage. Anders sieht das bei weiteren Maßnahmen an der B257 im Bereich des Altbroicher Wegs aus. Die Bundesstraße wirkt wie ein Damm, ein Durchlass darunter könnte mit einem Fluttor versehen werden. Mehr Sinn, vor allem im Vergleich mit einer Vergrößerung der Becken im Erweiterungsbereich des Gewerbegebiets macht jedoch ein zusätzliches Rückhaltebecken im Kreuzungsbereich der B257 mit der L83. Hier trat die FDP auf den Plan und stellte den Antrag auf eine vorgezogene Prüfung eines Beckens im Bereich B257/L83, was der Bauausschuss dem Gemeinderat bei sieben Enthaltungen ohne Gegenstimme auch empfahl.

Ein weiterer Prüfauftrag befasste sich mit dem Kanalnetz im Ort und im künftigen Neubaugebiet Wildacker. Hier führte die Verwaltung aus, dass das Abwasser aus dem Gewerbegebiet durch einen eigenen Kanal geleitet wird. Das Neubaugebiet soll im Trennsystem entwässert werden, wobei das Schmutzwasser möglicherweise durch den Kanal des Gewerbegebiets aufgefangen werden soll. Mit möglichen Sanierungsmaßnahmen sollen dann auch hydraulische Sanierungen einhergehen. Bürgermeister Achim Juchem machte aber einmal mehr deutlich, dass die Kanalnetze in allen Orten nicht dafür ausgelegt sind, Starkregenmassen aufzufangen. Dafür sind diese zu klein dimensioniert. Was die Verwaltung nicht leisten konnte, waren Pläne oder Ansichten des geplanten Erweiterungsbaus des Unternehmens Frutania, der hinter der Gewerbegebietserweiterung steckt. „Wenn wir da was in die Finger bekommen, zeigen wir es Ihnen“, so Juchem zu den Ausschussmitgliedern. (wbe)

Stand 12.02.2023; Thomas Weber

## Gelsdorf / De Zoch kütt

---

5.2.2023

De Zoch kütt !



## Untersuchung von Hochwasserschutzmaßnahmen für den Ortsbezirk Gelsdorf

---

1.2.2023

Sitzung vom Hauptausschuss im Ratssaal in Ringen

Termin: Donnerstag, dem 02.02.2023, um 18:00 Uhr.

Diese Tagesordnungspunkte sind im Ratssystem der Gemeindeverwaltung zu finden.

Ein Tagesordnungspunkt ist aus Sicht der Gelsdorfer Bevölkerung wichtig und ist hier als Anlage beigefügt, um ihn zeitnah zu finden.

[./dokumente/2023\\_0014-HWS-Gelsdorf.pdf](#)

Mit freundlichen Grüßen

Andreas Ackermann

Ortsvorsteher Gelsdorf

## Bürgerbeteiligung ist jetzt auch Online zu erreichen!

---

15.3.2023

Bürgerbeteiligung ist jetzt auch Online zu erreichen!

In der letzten Woche wurde das Schreiben in Papierform an viele Haushalte verteilt. Bei einigen Bürgern ist es durch Nässe oder widrige Umstände nicht mehr lesbar.

Hierfür ist jetzt das Onlineformular bereitgestellt worden.

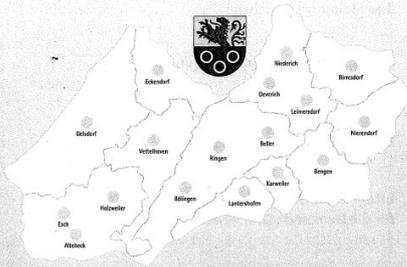
Es kann heruntergeladen werden. Bitte machen Sie reichlich Gebrauch.

Für Fragen und Anregungen stehe ich sowie der gesamte Ortsbeirat gerne den Bürgern zur Verfügung.

Freundliche Grüße

Andreas Ackermann

Ortsvorsteher



# Bürgerbeteiligung

zum  
Gemeindeentwicklungskonzept  
der Gemeinde Grafschaft

Integriertes  
Gemeindeentwicklungskonzept

Information über

- das Gutachten des Planungsbüro ISU aus Bitburg zum Leistungsteil 2 „Konzeptphase“
- die Bürgerinformation am 11. Juli 2022 im Bürgerhaus Ringen

## Meine/Unsere Meinung und Anregungen!

### Rückantwort-Formular

Absender:

Vorname, Name

Anschrift

Ort

Telefon (für event. Rückfragen)

Alter (Angabe freiwillig)

Alle eingehenden Beiträge werden vertraulich behandelt und anonymisiert veröffentlicht!

Bitte auf dem Postweg oder per E-Mail bis 28. April 2023 zurück an:

Gemeinde Grafschaft  
Fachbereich 4 - Gemeindeentwicklung/Wirtschaftsförderung  
Herrn Klaus Becker  
Ahrtalstraße 5 · 53501 Grafschaft-Ringen  
klaus.becker@gemeinde-grafschaft.de

[./dokumente/2023-Brgerbeteiligung-Grafschaft-Gelsdorf.pdf](#)

## Kreisweiter Dreck weg Tag in Gelsdorf 2023

---

13.3.2023

Kreisweiter Dreck-weg-Tag auch wieder in Gelsdorf

Auch in diesem Jahr hatte Ortsvorsteher Andreas Ackermann wieder die Bevölkerung in Gelsdorf dazu aufgerufen, sich zahlreich am kreisweiten Dreck-weg-Tag zu beteiligen. Da das Wetter am Vortag nicht zu Spaziergängen eingeladen hatte, rechnete man nicht mit einer größeren Resonanz. Umso erfreuter war er, als am Samstagmorgen bei bestem Wetter nicht nur die üblichen Mitstreiter auf dem Vorplatz der Feuerwehr erschienen waren, sondern sogar einige Neulinge.

Nachdem Herr Ackermann weit über 20 Personen begrüßt hatte, instruierte er diese, wie man mit welcher Art von Müll umzugehen habe. Dann teilte er die Anwesenden in Gruppen ein, um in diesem Jahr die Bereiche Altenahrer Straße, Altbroicher Weg, die Auf- und Abfahrt der Autobahn sowie die Straße nach Vettelhoven von Müll zu reinigen.

Nachdem man insgesamt fast einen Container an Unrat eingesammelt hatte, traf man sich in geselliger Runde bei Suppe und Getränken im Feuerwehrhaus. Bei den anwesenden Kindern bedankte sich Ortsvorsteher Ackermann für die tolle Mithilfe und konnte jedem von ihnen eine süße Kleinigkeit überreichen.

Abschließend bedankte er sich im Namen des gesamten Ortsbeirates bei allen für die Unterstützung und das Engagement für ein sauberes Gelsdorf.

Bild 1



,

Bild 2



Bilder alle von A. Ackermann

## Demo in Gelsdorf wurde durch die Bürgerinitiative Gelsdorf gegen Hochwasser vorbereitet.

3.4.2023

Demonstration in Gelsdorf wurde durch die Bürgerinitiative Gelsdorf gegen Hochwasser vorbereitet.

Die Demonstranten machte Ihren Unmut über den abzustimmenden Tagesordnungspunkt 2 durch Plakate und bei den Gesprächen bekannt.

Über Hundert Anwesenden aus Gelsdorf waren gekommen um Präsenz zu zeigen!



Bild 1



Bild 2



Bild 3



Bild 4

Bilder A.Ackermann

## CDU-Rundgang ist verschoben!

---

4.5.2023

Zur Information!

Die CDU-Grafschaft kann leider nicht wie geplant den Rundgang mit den Bürgern am kommenden Samstag durchführen.

Auf geschoben ist nicht aufgehoben!

Der "Neue" Termin ist der Samstag den 17. Juni 2023 um 13:00Uhr.

Ich hoffe auf Verständnis.

Freundliche Grüße

Andreas Ackermann

## FFW-Gelsdorf feiert am 2. Juli 2023

---

25.6.2023

**Die Feuerwehrgruppe Gelsdorf feiert in diesem Jahr ihr traditionelles Feuerwehrfest am Sonntag den 2. Juli 2023!**

Alle sind herzlich eingeladen.

Das Programm steht fest!

Neben dem Frühschoppen kommt auch das Kahr-Mobil mit Beratern zum Hochwasserschutz. Praktischen Tipps zum Umsetzen von Hochwasserschutz an Gebäuden.

Vom Fachmann zum Handwerker.

Für unsere Kleinen ist neben dem Spelelirkus weitere Attraktionen geboten.

Feuerwehrmaschinen zum Anfassen.

Viel Spaß bei Ihrem Besuch!

wünscht allen die der Förderverein der Freiwilligen Feuerwehr -Löschgruppe Gelsdorf- und des Tambour- und Fanfarencorps Gelsdorf e.V.

unter der Leitung von Walter Dombrowski und Ralf Sonntag.



# Tag der offenen Tür Freiwillige Feuerwehr Gelsdorf

## 2. Juli 2023 am Feuerwehrgerätehaus

**11.00 Uhr Frührschoppen**

**KAHR-Mobil zu Starkregen- und Hochwasser**

- Hochwasserschutz zum Anfassen
- Beratung zum praxisgerechten und wirtschaftlichen Überflutungsschutz für Ihr eigenes Haus
- Objektschutzmaßnahmen im Einsatz

**12.00 Uhr Mittagstisch mit zünftigen Speisen**

**13.00 Uhr Sibbe-Schröm-Turnier mit Pokalauspielung**

**14.00 Uhr Kaffee, Kuchen und frische Waffeln**

**14.30 Uhr Show-Übung der Jugendfeuerwehr**

**Für unser kleinen Gäste**

- Spielzirkus zum Mitmachen von 13.30 - 15.30 Uhr
- Feuerwehr-Hüpfburg

**Ab 11.00 Uhr halbstündlicher Shuttlebus an den Haltestellen „Am Dreieck“ und „Kirche“!**

**Für das leibliche Wohl ist bestens gesorgt.**

**Über einen Besuch freut sich**

Ihr Verein zur Förderung der Freiwilligen Feuerwehr  
– Löschgruppe Gelsdorf – und des  
Tambour- und Fanfarencorps Gelsdorf e.V.



# Ausbau der Neuen Lärmschutzwand in Gelsdorf fast fertig!

---

9.6.2023

Lärmschutzwand in Gelsdorf.

Vor mehr als einem Jahr haben die Abrissarbeiten der alten 4,5m hohen und 40Jahre alten Lärmschutzwand begonnen.

Nach einigen Verzögerungen bei der Planung und auch bei der Umsetzung sind jetzt die letzten arbeiten zum wohle der Gelsdorfer Bevölkerung sichtbar.

Hier einzelne Bilder des Fortschritts.

Bild 1



Bild 2



Bild 3



Alle Bilder

A. Ackermann

## Ausgabe von Sandsäcken in der Gemeinde Grafschaft

---

1.6.2023

Zur Auffrischung:

Bürgerinnen und Bürger der Gemeinde Grafschaft können wie in den Vorjahren, Sandsäcke zum Schutz vor Starkregen, beim Bauhof der Gemeinde Grafschaft kostenfrei befüllen. Die maximale Abgabemenge beträgt 10 Säcke pro Haushalt.

Die Sandsäcke können aus organisatorischen Gründen nur zu folgenden Zeiten gegen Vorlage des Personalausweises ausgegeben und befüllt werden:

- Samstag, 03.06.2023 von 08:00 Uhr – 13:00 Uhr

Für eventuelle Rückfragen steht Ihnen Herr Mohr vom Bauhof unter der Telefonnummer 02641/8007-50 gerne zur Verfügung.

Gemeindeverwaltung Grafschaft, 08.05.2023

# Sitzung des Ortsbeirates Gelsdorf

---

25.7.2023

## **Sitzung des Ortsbeirates Gelsdorf**

Am **Donnerstag, dem 03.08.2023, um 18:30 Uhr**, findet in der **Mehrzweckhalle in Gelsdorf, Altenahrer Straße 13, 53501 Grafschaft-Gelsdorf** eine **öffentliche** Sitzung des Ortsbeirates Gelsdorf statt, zu der Sie herzlich eingeladen werden.

### **Tagesordnung:**

#### **Öffentliche Sitzung**

1. Genehmigung der Niederschrift der öffentlichen Ortsbeiratssitzung vom 10.05.2023.
2. Bauleitplanung der Gemeinde Grafschaft; Ortsbezirk Gelsdorf 40. Änderung des Flächennutzungsplans in der Gemarkung Gelsdorf sowie Aufstellung des Bebauungsplans Nr. 4.25 „Industriegebiet Gelsdorf“; Hier: Öffentliche Auslegung gem. §3 Abs.2 BauGB sowie Beteiligung der Behörden und sonstige Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB i.V.m. §2 Abs. 2 BauGB; Aufforderung zur Abgabe einer Stellungnahme.

3. Beratung über das Anbringen von Schildern im Bereich des Fußweges „Auf dem Wall“; Verbotsschild: Hier kein Hundeklo / Schild Keine Hundetoilette.
  
4. Beratung zum Haushalt 2024 über die Meldung der Ortsbezirke sowie über bisher beschlossene und nicht berücksichtigte Anträge im investiven Bereich.
  
5. Information des Ortsvorstehers über das „Zukunftsgerechte Wohnen im Kreis Ahrweiler“; Hier: Neue Wohnformen und Angebote des Landes – Potenziale für Kommunen.
  
6. Informationen durch den Ortsvorsteher.

Im Anschluss an die Ortsbeiratssitzung haben die Anwohner Gelegenheit, sich am politischen Geschehen zu beteiligen.

Andreas Ackermann

Ortsvorsteher

# Informationsveranstaltung 11. Juli 2023

10.7.2023

## Informationsveranstaltung 11. Juli 2023



The poster features a photograph of a group of people in red shirts standing in front of a large, historic stone building. A large white letter 'i' is overlaid on the left side of the photo. Below the photo is a red banner with the text 'INFORMATIONSV ERANSTALTUNG der Caritas Fluthilfe'. The event details are listed in red and black text, including the date and time, location, and a handwritten note 'Wir freuen uns auf Sie!'. Three red circular icons represent the event's activities: a person at a computer, two people talking, and a calendar. Contact information and the Caritas logo are at the bottom.

**INFORMATIONSV ERANSTALTUNG  
der Caritas Fluthilfe**

**Dienstag, 11.07. 18-20 Uhr**  
**im Jugendheim Holzweiler** *Wir freuen uns auf Sie!*  
**(Anton-Mönch-Str. 1)**

Alle Interessierten sind herzlich eingeladen, sich an diesem Abend einen Einblick über die Hilfen geben zu lassen, die die Caritas von der Flut betroffenen Menschen anbietet.

- Vorstellung Arbeit der Fluthilfe**  
finanzielle Hilfen, Projekte & weitere Unterstützungsangebote
- persönliche Gespräche**  
Wir nehmen uns Zeit für Sie & Ihre Fragen
- Beratungstermin vereinbaren**  
Termin für eine weiterführende Beratung vereinbaren

Rückfragen an:  
Tel.: 02641/75 98 60  
E-Mail: flut@caritas-rma.de

Caritasverband  
Rhein-Mosel-Ahr e.V. 

# Besucher feierten mit der Löschgruppe Gelsdorf.

4.7.2023

Besucher feierten mit der Löschgruppe Gelsdorf.

Die Löschgruppe Gelsdorf hatte sich auf den einen Tag richtig vorbereitet.

In der Nacht zum Fest ging um 2:45 Uhr die Sirene sodass die motivierte Mannschaft früh zu einem Brand führen, den Sie mit den anderen Löschgruppe der Oberen Grafschaft nach ca. 1 Stunde gelöscht hatten.

Nicht nur die Löschgruppe sondern auch die Jugendfeuerwehr löschten einen Brand. Bei ihrer Übung an diesem schönen Sonntag Nachmittag an dem Feuerwehrhaus in Gelsdorf machten die Jüngsten alles "Richtig".

Da Sie aus einem Löschteich Wasser auf den angenommenen Brand mit mehreren Löschrohren sprühten.

Weiter konnte jeder an dem Kahr-Mobil sich Informationen ansehen wie man bei Starkregen sein Hab und Gut schützen könnte.

Die Mitarbeiter/in des Kahr-Mobile erklärten zu jeden Bauteil seine Funktion rund um den Hochwasserschutz.

In der Halle wurden kühle Getränken, Kaffee und Kuchen durch die Feuerwehr und Ihre Frauen gereicht.

Auch in diesem Jahr wurde um den Wanderpokal gerungen.

Alte Hasen waren an dem Start des Sibbe-Schröm Turniers gekommen. Nach drei Runden stand der Sieger fest.

Der diesjährige Sieger ist Werner Drähler aus Gelsdorf.

Zweiter Sieger Dieter Kattenbach vor dem Dritten Norbert Gurk.

Bilder zeigen:

Sieger Werner Drähler bekommt den Pokal von dem letzten Titelverteidiger Daniel und der Turnierleitung Andreas überreicht.

Zweiter und dritter Sieger waren Dieter Kattenbach und Norbert Gurk.





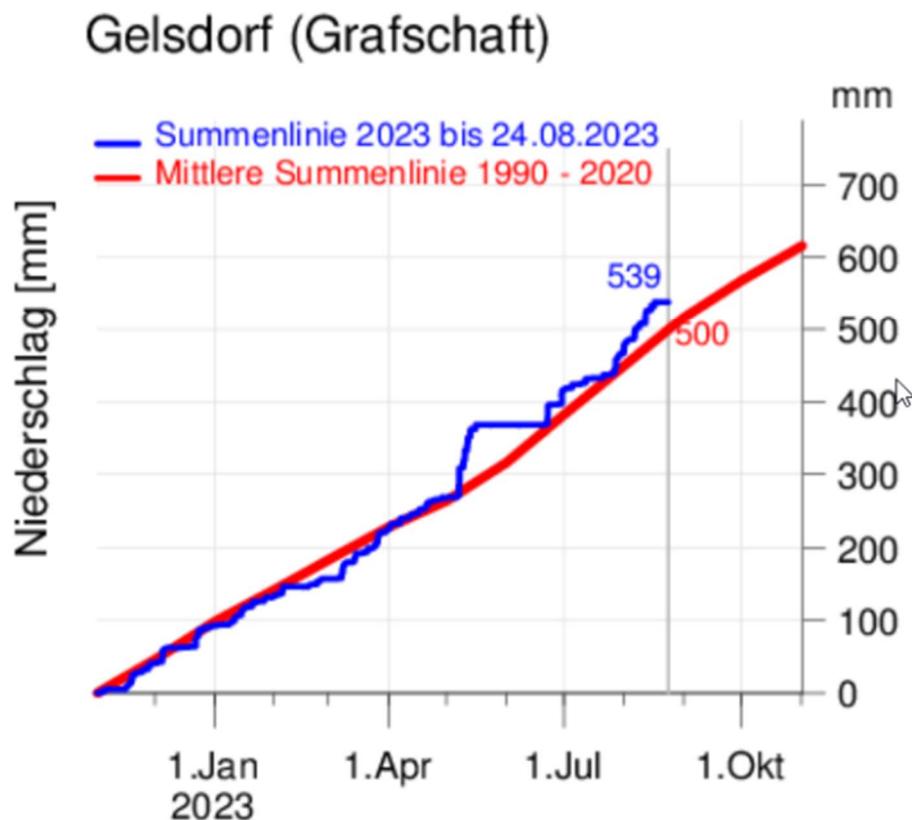
Die Leitung der Feuerwehr aus Gelsdorf bedankt sich bei allen Besuchern sehr herzlich.

# Gelsdorf im Jahr 2023

25.8.2023

Der Niederschlag im Jahr 2023 wurden durch den Erftverband gemessen.

Wie man erkennen kann, sind in diesem Jahr mit 539 Liter /m<sup>2</sup> schon geringe Menge mehr Regen im Ort gefallen als in den Jahren 1990 bis 2020 im Durchschnitt.



## Informationen aus der Ortsbeiratssitzung vom 03. August 2023

---

14.8.2023

Informationen aus der Ortsbeiratssitzung vom 03. August  
2023

Diese Informationen sind durch den Minister Alexander Schweitzer und seine Mitarbeiter Ende Juli 2023 in einer Informationsveranstaltung "zukunftsgerichtetes Wohnen im Kreis Ahrweiler" durchgeführt worden.

Anwesende waren an diesem Termin die Landrätin Cornelia Weigand, Bürgermeister und Ortsvorsteher aus dem gesamten Landkreis.

Folgende Informationen wurde präsentiert:

[./dokumente/230718BeckInformationsveranstaltungBadNeuenahrAhrweiler.pdf](#)

[./dokumente/20230718ISBVortrag\\_Ahrweiler.pdf](#)

[./dokumente/2023-08-03-BadNeuenahr-Ahrweiler.pdf](#)

Freundliche Grüße

Andreas Ackermann

Ortsvorsteher

## Größere Baumaßnahme an der L 83, Zwischen Vettelhoven und Gelsdorf.

---

6.8.2023

Größere Baumaßnahme an der L 83

Zwischen Vettelhoven und Gelsdorf.

Info für die Anwohner und die Benutzer der Landstraße 83.

In dem oben genannten Bereich werden ab dieser Woche größere Baumaßnahmen auf dem Grundstück durchgeführt. Der obere Boden ist als Sichtschutz an den Rändern zusammengeschoben worden.

Es sind schon Schilder auf verschmutzte Fahrbahn aufgestellt worden.

In diesem Bereich wird eine Firma für die Deutsche Bahn Materialien lagern und verarbeiten.

Diese Materialien werden aus dem Ahrtal an diese Stelle transportiert. Weiter werden durch diese Firma die Brückenbauwerke wieder erneuert.

Der Prozess kann bis zu drei Jahre dauern.

Die im voranstehenden Betrieb des Umschlagplatzes auftauchenden Fragen können nur durch die entsprechenden Betriebe im Zusammenhang besprochen werden.

Es wäre wünschenswert, wenn eine Informationsveranstaltung der Betriebe und involvierten Behörden stattfinden könnten.

Mit freundlichen Grüßen

Andreas Ackermann

Ortsvorsteher Gelsdorf

# Sitzung des Ortsbeirates Gelsdorf

---

24.9.2023

## **Sitzung des Ortsbeirates Gelsdorf**

**Am Montag, den 25.09.2023, um 19:00 Uhr, findet in der Mehrzweckhalle in Gelsdorf,**

**Altenahrer Straße 13, 53501 Grafschaft-Gelsdorf eine öffentliche Sitzung des Ortsbeirates Gelsdorf statt, zu der Sie herzlich eingeladen werden.**

### **Tagesordnung:**

#### **Öffentliche Sitzung**

1. Genehmigung der Niederschrift der öffentlichen Ortsbeiratssitzung vom 03.08.2023
2. Beratung über die 1. Haushaltsplanung 2024
3. Beratung über die 45. Änderung des Flächennutzungsplans sowie Aufstellung des Bebauungsplans Nr. 4.24 „Wildacker“; Abstimmung des Geltungsbereiches.
4. Recyclingbetrieb DB zwischen Gelsdorf, Vettelhoven und Eckendorf
5. Beratung über die Verkehrssituation in der Dürener Straße
6. Beratung über die angebrachten Verkehrsberuhigungen im Bereich der Schule, Kitas

St. Walburga, Friedhofs und Sportplatz in der  
Grünstraße

## 7. Informationen durch den Ortsvorsteher

Im Anschluss an die Ortsbeiratssitzung haben die Anwohner Gelegenheit, sich am politischen Geschehen zu beteiligen.

Andreas Ackermann

Ortsvorsteher

### [Landfrauen in Gelsdorf](#)

---

17.9.2023

Neuwahl der Ortsvertreterin

Aus gesundheitlichen Gründen legt die derzeitige Ortsvertreterin der Landfrauen in Gelsdorf ihr Amt nieder.

Um die Nachfolge und die Wahl einer neuen Vertreterin zu klären, sind alle Gelsdorfer Mitglieder für Donnerstag,

**21. September, um 18 Uhr** in den Jugendraum des Pfarrheims in Gelsdorf eingeladen.

Bei einem Glas Ahrwein und kleinen Snacks wird die Angelegenheit besprochen.

Auch Interessenten, die eine ehrenamtliche Tätigkeit bei den Landfrauen in Betracht ziehen, sind willkommen.

Die Funktion der Ortsvertretung ist nicht nur eine verantwortungsvolle, sondern auch eine bereichernde Tätigkeit.

Sie bietet zahlreiche Möglichkeiten zur persönlichen Entfaltung und bietet die Chance, sich sowohl für lokale als auch überregionale Anliegen von Frauen im ländlichen Raum einzusetzen.

Für die Teilnahme an der Versammlung ist eine Anmeldung erforderlich:

bei **Natalie Schmitt** telefonisch unter : **0176 66 88 48 82** oder per mail [nseckes@gmail.com](mailto:nseckes@gmail.com).

## Dorfflohmarkt in der Garage

---

3.9.2023

Dorfflohmarkt in der Garage

# Garagentrödel

**Dienstag, 03. Oktober 2023**



Die Stände sind mit Luftballons gekennzeichnet und an diesen liegen Ortspläne mit den teilnehmenden Haushalten aus.

**Verkauft wird im ganzen Dorf direkt vom Grundstück.**



Teilnehmende Haushalte melden sich bitte bis zum 24.09.2023 unter folgender E-Mail-Adresse [dorfflohmarkt-gelsdorf@freenet.de](mailto:dorfflohmarkt-gelsdorf@freenet.de) an.



Verkauft werden kann alles, was raus muss. Händlerstände sind nicht gestattet.

Organisator: Ortsvorsteher Andreas Ackermann

# Junges Unternehmen in der Grafschaft - Markus Roscheck

---

25.10.2023

Markus Roscheck,

stellt sich vor.

Markus hat seit kurzen eine Firma gegründet.

Er führt nicht nur Reparaturen an Baumaschinen durch, sondern auch an kleinen Garten- und Forstgeräten wie Motorsägen und Freischneidern.

Diese Geräte sind natürlich in dieser Jahreszeit sehr begehrt.

Sämtliche Garten- und Forstgeräte alle Hersteller können auch über Markus gekauft werden.



Junges

Unternehmen in der Grafschaft

In Gelsdorf wohnt er jetzt mit seiner Familie.

## Stellungnahme zur Schließung der Raiffeisenbank-Voreifel e.G. in Grafschaft-Gelsdorf

22.10.2023

Stellungnahme zur Schließung der Raiffeisenbank-Voreifel e.G. in Grafschaft-Gelsdorf

Andreas Ackermann

Ortsvorsteher Gelsdorf

In den letzten Jahren sind in der Grafschaft immer wieder einzelne Geschäftsstellen unserer Raiffeisenbank teilweise oder ganz geschlossen worden.

Ich selber habe immer wieder miterleben müssen wie die Geschäftsstellen und damit der Kundenbereich der Bank in der Grafschaft und auch in Gelsdorf eingeschränkt wurde.

Vor 12 Jahren ist die Raiffeisenbank Wachtberg-Grafschaft aus dem Ort Gelsdorf in das Gewerbegebiet Gelsdorf hochgezogen. Viele ältere und nicht mobile Bürger hatten mit dieser Umstrukturierung enorme Schwierigkeiten den Weg dorthin zu finden.

Vor einigen Wochen erklärte die Bank offiziell, dass sie den Geschäftsbereich mit dem Kundenkontakt weiter in der Grafschaft einschränken werde.

Die Bankmitarbeiterin mit der ich persönlich gesprochen habe, teile mir mit, dass aus der Sicht der Bank kaum eine Möglichkeit besteht den Bankbetrieb aufrecht zu erhalten. Sie verspricht, dass der Kontoauszugsdrucker am Standort erhalten bleibt.

Aus den Gründen das immer wieder Geldautomaten in weiteren Bereichen gesprengt werden und das dieses Gebäude im Gewerbegebiet nur angemietet ist wird der Standort verlagert. Im Nachbarort Altendorf und auch im Innovationpark Rheinland bleiben die Geschäftsstellen weiter für die Bürger erhalten.

Die Bürger aus der Grafschaft können sich nur eine Stimme verschaffen, wenn Sie den Kundenkontakt in den umliegenden Geschäftsstellen aufrechterhalten und nicht wie kurz gedacht auf Großbanken ausweichen die nur in den größeren Städten Filialen mit Kundenbetreuung vorweisen können.

Es ist mir wichtig, verständlicherweise den Bürgern aus der Grafschaft eine Stimme zu geben um eine funktionierende ländliche Struktur zu gewähren.

[Jugendarbeit in der Grafschaft / Neues Treffen beginnt in Gelsdorf](#)

---

10.10.2023

Die Jugendarbeit in der Grafschaft beginnt mit neuem Treffen in Gelsdorf,

Offener Jugendtreff: Altes Raiffeisenbank Gebäude

Folgende Termine sind im Kalender eingetragen:

- Do., den 09.11. von 16 bis 18 Uhr
- Do., den 16.11. von 16 bis 18 Uhr
- Do., den 23.11. von 16 bis 18 Uhr

Gebäude/Raum: Burgstraße 30, 53501 Grafschaft

Mit freundlichen Grüßen

Kinder und Jugendbüro der Gemeinde Grafschaft

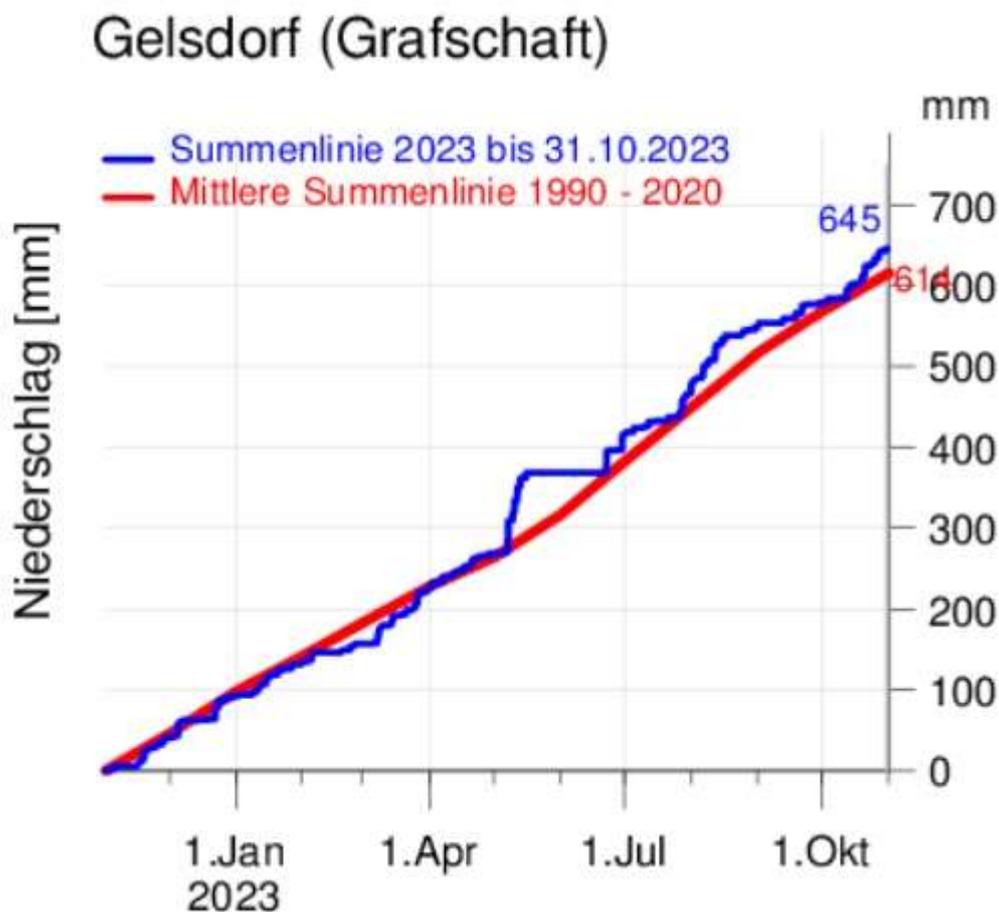
## Niederschlag in Gelsdorf

3.11.2023

Im Bereich Gelsdorf wird von Niederschlagsmengen berichtet.

In der unteren Skizze wird die Niederschlagsmessungen der Jahre 1990 bis 2020 festgehalten. (Siehe Rote Linie)

Im Jahr 2023 bis 1. November sind 645 Liter auf einen Quadratmeter Boden gefallen. (Siehe Blaue Linie)



Den LINK hierzu:

- [https://www.erftverband.de/mapserver/arcshp/flus sgebiet/klima\\_abfluss/howis/html/ev\\_nstatmap.html](https://www.erftverband.de/mapserver/arcshp/flus sgebiet/klima_abfluss/howis/html/ev_nstatmap.html)  
(Niederschlag Erftverband /Gelsdorf)

## • Frohe Weihnachten

---

- 24.12.2023
- Frohe Weihnachten !
- 



## • Lärmschutzwand A61-Anfrage mit Antwortschreiben

---

- 3.12.2023
- Die Autobahn GmbH des Bundes
- Niederlassung West
- hat auf die Anfrage im November zeitnah geantwortet.
- Hier zur Info:
- 
- Sehr geehrter Herr Ackermann,
- haben Sie vielen Dank für Ihre Anfrage, auf die wir nach Rücksprache mit unseren Fachbereichen heute gerne zurückkommen.
- Entgegen der ursprünglichen Planungen haben weiterhin anhaltende Lieferschwierigkeiten leider dazu geführt, dass noch nicht alle Beton-Elemente eingebaut werden konnten. Auf die Lieferkettenproblematik haben wir indes keinen Einfluss.
- Die Niederlassung West der Autobahn GmbH des Bundes geht aktuell davon aus, dass die Lärmschutzwand bis Ende November, spätestens aber bis Anfang Dezember 2023 fertiggestellt ist.

- Art und Umfang der Bepflanzungen werden derzeit abgestimmt; mit einer Ausführung ist voraussichtlich bis Ende 2024 zu rechnen.
- **Die Autobahn GmbH des Bundes**
- **Niederlassung West**
- Bahnhofplatz 1 · 56410 Montabaur
- **Dr. Stephanie Kühr-Gilles**
- Stabsstelle Unternehmenskommunikation